



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

Αρ. Φακ.: 06.03.006.002

Αρ. Τηλ.: 22806521

18 Ιουλίου, 2025

Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας,  
Πρόεδρο Επιτροπής Δημόσιας Υπηρεσίας,  
Πρόεδρο Επιτροπής Εκπαιδευτικής Υπηρεσίας,  
Γενικό Ελεγκτή,  
Επίτροπο Διοικήσεως,  
Επίτροπο Εποπτείας (ΓΕΣΥ),  
Επίτροπο Νομοθεσίας,  
Επίτροπο Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα/Επίτροπο Πληροφοριών,  
Πρόεδρο Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού,  
Επίτροπο Προστασίας των Δικαιωμάτων του Παιδιού,  
Επίτροπο Διαφάνειας,  
Διοικητή Κυπριακής Υπηρεσίας Πληροφοριών,  
Γενικούς Διευθυντές Βουλής των Αντιπροσώπων,  
Υπουργείων, Υφυπουργείων και Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης, Υπουργείο Οικονομικών,  
Αρχιπρωτοκολλητή,  
Γενικό Λογιστή,  
Έφορο Εσωτερικού Ελέγχου,  
Έφορο Υπηρεσίας Συνεργατικών Εταιρειών,  
Πρόεδρο Εφοριακού Συμβουλίου,  
Πρόεδρο Αναθεωρητικής Αρχής Προσφορών,  
Έφορο Ελέγχου Κρατικών Ενισχύσεων,  
Προϊστάμενο Διοίκησης Προεδρίας,  
Γραμματέα Υπουργικού Συμβουλίου,

**Ενοικίαση Κυβερνητικών Κατοικιών στο Τρόδος**  
**Χειμερινή Περίοδος 2025 - 2026**

Επιθυμώ να αναφερθώ στο πιο πάνω θέμα και να σας πληροφορήσω ότι αριθμός κυβερνητικών κατοικιών στο Τρόδος θα παραχωρηθεί με ενοίκιο κατά τη διάρκεια της χειμερινής περιόδου από **6 Οκτωβρίου 2025 μέχρι 4 Μαΐου 2026** σε αξιωματούχους του κράτους και δημόσιους υπαλλήλους που επιθυμούν να κάνουν χρήση των κατοικιών αυτών. Προτεραιότητα θα δίνεται σε όσους, κατά την ημερομηνία εξέτασης των αιτήσεων, έχουν παιδί ηλικίας μικρότερης των 16 χρονών, εφόσον θεωρούνται ισοδύναμοι στα κριτήρια με άλλους αιτητές. Στην περίπτωση αυτή, θα πρέπει **απαραίτητα** να επισυνάπτεται πιστοποιητικό γέννησης ενός παιδιού με τέτοια ηλικία.

2. Η παραχώρηση των κατοικιών γίνεται από Επιτροπή που απαρτίζεται από τη Γενική Διευθύντρια του Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων ή εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπό της, ως Πρόεδρο και από ένα αντιπρόσωπο του Τμήματος Δημόσιας Διοίκησης και Προσωπικού και της Παγκύπριας Συντεχνίας Δημοσίων Υπαλλήλων, ως μέλη.

3. Το πληρωτέο ενοίκιο κυμαίνεται ανάλογα με το μέγεθος, την τοποθεσία και την κατάσταση της κάθε κατοικίας από **€1.105,19 – €1.415,37** για ολόκληρη την περίοδο. Επιπρόσθετα, οι ενοικιαστές θα βαρύνονται με τα ακόλουθα έξοδα:

(α)	Κατανάλωση υγραερίου: Για δύο κυλίνδρους των 10 κιλών για ολόκληρη την χειμερινή περίοδο	€30,00
(β)	Κατανάλωση ύδατος	€20,00
(γ)	Κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος (Ο λογαριασμός μεταβιβάζεται από την Α.Η.Κ. στο όνομα του κάθε ενοικιαστή τον οποίο θα βαρύνουν όλα τα έξοδα της μεταβίβασης και της κατανάλωσης)	
(δ)	Μετακίνηση σκουβάλων	€25,00
(ε)	Διάφορα	€5,00
(στ)	Φ.Π.Α. (Στο ποσοστό που καθορίζει η νομοθεσία, επί του συνολικού ποσού)	
(ζ)	Διαδίκτυο (€40,00/μήνα για 7 μήνες) – κατόπιν αιτήματος	€280,00

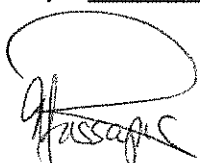
4. Τονίζεται ότι προτίμηση για συγκεκριμένη κατοικία δεν θα λαμβάνεται υπόψη. Η κατανομή των αριθμών των κατοικιών θα γίνεται αυτόματα από το λογισμικό πρόγραμμα με τη διαδικασία της τυχαίας επιλογής, ανάλογα με το μέγεθος της κατοικίας και τη σύνθεση της οικογένειας του κάθε δικαιούχου. Βασικό κριτήριο για παραχώρηση κατοικίας δύο, τριών ή τεσσάρων υπνοδωματίων θα είναι ο αριθμός εξαρτώμενων παιδιών της οικογένειας του δικαιούχου.

5. Για την παραλαβή της κατοικίας είναι **απαραίτητο** να παρουσιάζεται από τον δικαιούχο η πολιτική του ταυτότητα καθώς και η **απόδειξη μεταβίβασης του λογαριασμού του ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα του.**

6. Οι ενδιαφερόμενοι κρατικοί αξιωματούχοι και δημόσιοι υπάλληλοι για ενοικίαση κυβερνητικής κατοικίας στο Τρόδος θα πρέπει να αποταθούν γραπτώς στη Γενική Διευθύντρια του Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων, αποστέλλοντας, (στη διεύθυνση: Τμήμα Δημοσίων Έργων, Λεωφόρος Στροβόλου 165, 2048 Στρόβολος), κατάλληλα συμπληρωμένο το συνημμένο Έντυπο "Α", επισυνάπτοντας πρόσφατη κατάσταση μισθοδοσίας και πιστοποιητικό γέννησης ενός παιδιού ηλικίας μικρότερης των 16 χρόνων, εκεί και όπου ισχύει, το αργότερο μέχρι τις **1 Σεπτεμβρίου 2025**. Σημειώνεται ότι οι ενδιαφερόμενοι αιτητές μπορούν να αποστέλλουν τις αιτήσεις τους και με τηλεομοιότυπο στον αριθμό **22806505** ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στην διεύθυνση [troodoseac@pwd.mcw.gov.cy](mailto:troodoseac@pwd.mcw.gov.cy), με συμπληρωμένα πάντοτε ευκρινώς όλα τα στοιχεία. Όλες οι συμπληρωμένες πρωτότυπες αιτήσεις θα πρέπει είτε να αποστέλλονται ταχυδρομικώς είτε να παραδίδονται με το χέρι στο Αρχείο του Τμήματος Δημοσίων Έργων. **Όσες αιτήσεις ληφθούν μετά την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2025 θα θεωρούνται εκπρόθεσμες.**

7. Προτρέπονται όλοι στους οποίους παραχωρείται κατοικία να την επιθεωρούν μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στην επιστολή παραχώρησης, ώστε να αποφασίζουν οριστικά κατά πόσο τους ενδιαφέρει η συγκεκριμένη κατοικία πριν προβούν στην πληρωμή. Ακύρωση της κράτησης της κατοικίας που σας παραχωρήθηκε, μετά την πληρωμή του ενοικίου, θα πρέπει να γίνεται τουλάχιστον 7 ημέρες πριν την έναρξη της περιόδου ενοικίασης. Σε αυτή την περίπτωση θα κατακρατείται το ποσό των **€55** ως διαχειριστικό κόστος, ενώ, σε περίπτωση που η ακύρωση γίνει αργότερα, θα κατακρατείται το ποσό των **€150** αφού δεν θα υπάρχει επαρκής χρόνος για παραχώρηση της κατοικίας σε άλλο δικαιούχο.

8. Η παρούσα εγκύκλιος και έντυπο αίτησης βρίσκονται και στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις <http://www.mcw.gov.cy>, <http://www.mcw.gov.cy/pwd>.



(Νίκος Χασάπης)  
για Γενική Διευθύντρια

Κοιν.: - Διευθυντή Τμήματος Δημοσίων Έργων,  
- Διευθύντρια Τμήματος Δημόσιας Διοίκησης και Προσωπικού,  
- Γενικό Γραμματέα ΠΑ.ΣΥ.Δ.Υ.



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

Έντυπο "Α"

**Αίτηση για παραχώρηση Κυβερνητικής κατοικίας  
στο Τρόοδος για την χειμερινή περίοδο 2025 - 2026**

Ημερομηνία .....

Γενική Διευθύντρια  
Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων

Αναφέρομαι στην εγκύκλιό σας με αρ. Υ.Μ.Ε.Ε. 06.03.006.002 και ημερομηνία 18 Ιουλίου 2025 και παρακαλώ όπως μου παραχωρηθεί κατοικία στο Τρόοδος για τη χειμερινή περίοδο από **6 Οκτωβρίου 2025 μέχρι 4 Μαΐου 2026**.

Όνομα: ..... Επώνυμο: ..... Αρ. Κοιν. Ασφαλ. : .....

Αρ. Δελτ. Ταυτ.: ..... (παρουσιάζεται απαραίτητα για την παραλαβή της κατοικίας)

Υπουργείο: ..... Τμήμα: .....

Θέση: .....

Διεύθυνση αλληλογραφίας : Οδός: ..... Αρ.: ..... Διαμ.: .....

Χωριό / Πόλη: ..... Τ.Τ.: .....

Έτος πρόσληψης στην Δημόσια Υπηρεσία: ..... Έτος διορισμού σε μόνιμη θέση: .....

Κινητό: ..... Τηλ. Εργασίας: ..... Οικίας: ..... Φαξ: .....

Email: .....

Όνομα συζύγου: ..... Α.Κ.Α. συζύγου: ..... Δημόσιος Υπάλληλος: ΝΑΙ/ΟΧΙ

Τόπος εργασίας συζύγου: ..... Τηλέφωνο συζύγου: .....

Αριθμός παιδιών: .....

Όνομα παιδιού						
Ημερομηνία γέννησης						

Μου παραχωρήθηκε κατοικία την χειμερινή περίοδο κατά τα χρόνια: **Δηλώσατε ΝΑΙ / ΟΧΙ**  
(περιλαμβάνει και τον/τη σύζυγο)

2016-2017	2017-2018	2018-2019	2019-2020	2020-2021	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025

\* Αρ. Αίτησης .....  
\* Αρ. υπαλλήλου ..... } \*Για υπηρεσιακή χρήση

**Σημείωση:**

- Να επισυναφθεί πρόσφατη κατάσταση μισθοδοσίας και πιστοποιητικό γέννησης ενός παιδιού ηλικίας μικρότερης των 16 χρόνων, εκεί και όπου ισχύει.
- Έντυπα αιτήσεων βρίσκονται στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις: [www.mcw.gov.cy](http://www.mcw.gov.cy), και [www.mcw.gov.cy/pwd](http://www.mcw.gov.cy/pwd). Οι αιτήσεις θα πρέπει να παραληφθούν στο Τμήμα Δημοσίων Έργων μέχρι την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2025.

Υπογραφή: .....