



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΓΙΑ ΝΕΑΡΑ ΖΕΥΓΑΡΙΑ Ή/ΚΑΙ ΝΕΟΥΣ ΜΕΧΡΙ 41 ΕΤΩΝ

ΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΓΙΑ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΓΙΑ ΜΟΝΙΜΗ ΙΔΙΟΚΑΤΟΙΚΗΣΗ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΠΟΥ ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΗΣΗΣ	
Επαρχιακή Διοίκηση:	
Αρ. Φακ.	
Όνοματεπώνυμο αιτητή/ας:	
Αρ. Δελτίου Ταυτότητας:	Αρ. Κοινωνικών Ασφαλίσεων:
Ημερομηνία και Ώρα Ηλεκτρονικής Υποβολής Αίτησης:	A/A Αίτησης/ Αρ. Πρωτοκόλλησης Αίτησης:
Όνομα Αξιολογητή:	Υπογραφή Αξιολογητή:
Απαιτούμενες Προϋποθέσεις Συμμετοχής και Κριτήρια του Σχεδίου	Σημειώστε ΝΑΙ ή ΟΧΙ Αν Πληρούνται οι Προϋποθέσεις Συμμετοχής και Ικανοποιούνται τα Κριτήρια του Σχεδίου
Η αίτηση είναι πλήρης σύμφωνα με τον κατάλογο των απαιτούμενων δικαιολογητικών και δεόντως συμπληρωμένη;	
Η αίτηση είναι εμπρόθεσμη;	
Προϋποθέσεις Συμμετοχής - Δικαιούχος	
Ο/Η αιτητής/τρια είναι: <ul style="list-style-type: none"> ○ Κύπριος πολίτης που είναι μόνιμος κάτοικος Κύπρου με νόμιμη, μόνιμη και συνεχή διαμονή στη Κύπρο για τα τελευταία 5 χρόνια ή ○ Πολίτης κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης που είναι μόνιμος κάτοικος Κύπρου με νόμιμη, μόνιμη και συνεχή διαμονή στη Κύπρο για τα τελευταία 5 χρόνια ή ○ Επαναπατρισθείς, ο οποίος έχει μόνιμη, νόμιμη και συνεχή διαμονή στην Κύπρο για τα τελευταία 2 χρόνια ○ Κύπριος φοιτητής εξωτερικού ο οποίος επέστρεψε μόνιμα στην Κύπρο 	

Ο/Η αιτητής/τρια ή σε περίπτωση ζεύγους τουλάχιστον το ένα μέλος, ΔΕΝ έχει κλείσει το 41 ^ο έτος της ηλικίας του κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης;	
Ο/Η αιτητής/τρια ή ο/η Σύζυγος/Συμβίος/α ΔΕΝ έχει λάβει οικονομική ενίσχυση ή όφελος από άλλο κρατικό στεγαστικό σχέδιο ή στεγαστικό σχέδιο του ΚΟΑΓ (εξαιρουμένων επιδοτήσεων ενοικίου ή επιτοκίου στεγαστικού δανείου ή περίπτωσης που η Κατοικία που αποκτάται παρήχθηκε μέσω των αναθεωρημένων πολεοδομικών κινήτρων);	
Ο/Η αιτητής/τρια ή ο/η Σύζυγος/Συμβίος/α ΔΕΝ έχει αποταθεί ή/και επωφεληθεί από την Επιτροπή Αποζημιώσεων των κατεχομένων;	
Ο/Η αιτητής/τρια ή ο/η Σύζυγος/Συμβίος/α ΔΕΝ έχει υποβάλει αίτηση και στα στεγαστικά σχέδια της Υπηρεσίας Μέριμνας και Αποκατάστασης Εκτοπισθέντων ή σε οποιοδήποτε άλλο στεγαστικό σχέδιο του Κράτους;	
Ο/Η Αιτητής/τρια ή ο/η Σύζυγος/Συμβίος/α ΔΕΝ κατέχει/κατείχε άλλη ιδιόκτητη Κατοικία τα τελευταία 5 χρόνια;	
Η Κατοικία θα χρησιμοποιείται για σκοπούς ιδιοκατοίκησης;	
Το/α υπό ανάπτυξη τεμάχιο/α είναι στην ιδιοκτησία του αιτητή/τριας; (σε περίπτωση ανέγερσης)	
Κριτήρια Αξιολόγησης	
Το/α υπό ανάπτυξη ή εξέταση τεμάχιο/α είναι εντός Επιλέξιμης περιοχής;	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής (Παράρτημα Α) – Κατάλογος Επιλέξιμων Περιοχών Εφαρμογής Σχεδίου 	
<p>Το Ακαθάριστο οικογενειακό εισόδημα για το έτος που προηγείται του έτους που υποβάλλεται η αίτηση είναι εντός των καθορισμένων πλαισίων του Σχεδίου;</p> <p>Ακαθάριστο Οικογενειακό Εισόδημα:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Μονήρες άτομο → €30.000 ➤ Ζεύγος ή Μονογονεϊκή οικογένεια 2 ατόμων → €50.000 ➤ Οικογένεια (συμπεριλαμβανομένης Μονογονεϊκής) τριών ατόμων → €55.000 ➤ Οικογένεια (συμπεριλαμβανομένης Μονογονεϊκής) τεσσάρων ατόμων → €60.000 ➤ Οικογένεια (συμπεριλαμβανομένης Μονογονεϊκής) πέντε ή περισσότερων ατόμων → €70.000 	
Η Κατοικία ανεγείρεται / ανηγέρθη/ θα ανεγερθεί εντός τεμαχίου γης το οποίο βρίσκεται εντός οικιστικής ζώνης / περιοχής εκ των Επιλέξιμων /Δημαρχούμενων Περιοχών , ως ορίζονται στην Προκήρυξη / Οδηγό Εφαρμογής του Σχεδίου.	
Έχει εξασφαλιστεί η άδεια οικοδομής;	

<p>Το συνολικό ωφέλιμο εμβαδόν της Κατοικίας είναι και αυτό είναι εντός των ορίων που προσδιορίζονται στην Ενότητα 8 του Σχεδίου και ΔΕΝ περιλαμβάνει κολυμβητική δεξαμενή;</p>							
<p>Υπάρχει τεκμηρίωση της διαθεσιμότητας και επάρκειας χρηματικών πόρων για απόκτηση Κατοικίας, πέραν του ποσού που θα παραχωρηθεί ως οικονομική ενίσχυση μέσω του Σχεδίου, όπως προσδιορίζεται στην Ενότητα 8 του Σχεδίου;</p>							
<p>Το κριτήριο για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών ανέγερσης και την ημερομηνία διενέργειας πληρωμών (σε περίπτωση ανέγερσης) ή για την ημερομηνία απόκτησης της Κατοικίας και διενέργειας πληρωμών (στις υπόλοιπες περιπτώσεις), όπως αναλυτικά περιγράφεται στην Ενότητα 8 του Σχεδίου, πληρείται;</p>							
<p>Ποσό Οικονομικής Ενίσχυσης (υπολογίζεται στη βάση των επιλέξιμων δαπανών)</p>							
<p>Νεαρό μονήρες άτομο - να μην έχει κλείσει το 41^ο έτος της ηλικίας του κατά την ημερομηνία υποβολής αίτησης</p> <p>Νεαρό ζεύγος - να μην έχει κλείσει το 41^ο έτος της ηλικίας τουλάχιστον το ένα μέλος του ζεύγους κατά την ημερομηνία υποβολής αίτησης</p> <p>Νεαρή οικογένεια με τέκνα (περιλαμβανομένης Νεαρής μονογονεϊκής οικογένειας) - να μην έχει κλείσει το 41^ο έτος της ηλικίας ο γονέας (μονογονεϊκή οικογένεια) ή τουλάχιστον το ένα μέλος του ζεύγους κατά την ημερομηνία υποβολής αίτησης</p> <p>Άτομο με αναπηρία (αιτητής/τρια ή άλλο μέλος της οικογένειας)</p>	<table> <tr> <td>Ποσό</td> <td>€.....</td> </tr> <tr> <td>Πρόσθετο ποσό για Άτομο με αναπηρία</td> <td>€.....</td> </tr> <tr> <td>Συνολικό ποσό</td> <td>€.....</td> </tr> </table>	Ποσό	€.....	Πρόσθετο ποσό για Άτομο με αναπηρία	€.....	Συνολικό ποσό	€.....
Ποσό	€.....						
Πρόσθετο ποσό για Άτομο με αναπηρία	€.....						
Συνολικό ποσό	€.....						
<p>Αξιολογείται θετικά <input type="checkbox"/> Υπογραφή Αξιολογητή:.....</p> <p>Αξιολογείται αρνητικά <input type="checkbox"/> Ημερομηνία:.....</p>							