



ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 10B

Αρ. Φακ:
Τηλ.:
Email:

Ημερομηνία XXXXXXXX 202X

ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ: XXXXXXXXXXXXX

Κυρίου
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Κύριοι,

Σχέδιο «Ανακαινίζω-Ενοικιάζω» Προκήρυξη 2024

Επιστολή Έγκρισης Αρ. Πρωτοκόλλου/ Αίτησης XXXXXXXXX

Έχω οδηγίες να αναφερθώ στην αίτηση που έχετε υποβάλει στα πλαίσια του πιο πάνω Σχεδίου και επιθυμώ να σας πληροφορήσω ότι, μετά από εξέταση και αξιολόγηση της αίτησής σας για συμμετοχή στο Σχέδιο ως Δικαιούχος Ενοικιαστής για σκοπούς ενοικίασης Οικιστικής Μονάδας με Προσιτό Ενοίκιο, αυτή έχει εγκριθεί. Στο πλαίσιο αυτό, τα στοιχεία σας έχουν καταχωρηθεί στον Κατάλογο Δικαιούχων Ενοικιαστών και μπορείτε να προβείτε, μέσω της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας «Προσιτή Στέγη» σε επιλογή της Οικιστικής Μονάδας που επιθυμείτε να ενοικιάσετε από τις διαθέσιμες προσφερόμενες.

Ακολούθως θα πρέπει να υπογράψετε ενοικιαστήριο συμβόλαιο με τον Δικαιούχο Ιδιοκτήτη της Οικιστικής Μονάδας, μέσω του οποίου συμβολαίου θα καθορίζονται οι όροι της μεταξύ σας συμφωνίας και οι ευθύνες έκαστου μέρους. Το ενοικιαστήριο συμβόλαιο που θα υπογράφεται μεταξύ σας και του Δικαιούχου Ιδιοκτήτη πρέπει να έχει κατ' ελάχιστο το περιεχόμενο του Πρότυπου Ενοικιαστηρίου Συμβολαίου (Παράρτημα 11: Πρότυπο Ενοικιαστήριο Συμβόλαιο) της Προκήρυξης/ Οδηγού Εφαρμογής του Σχεδίου. Πρόσθετα θα πρέπει να υπογράψετε και τη Συγκατάθεση Επεξεργασίας Προσωπικών Δεδομένων (Παράρτημα 12: Πρότυπο Έντυπο Συγκατάθεσης Επεξεργασίας Προσωπικών Δεδομένων) Προκήρυξης/ Οδηγού Εφαρμογής του Σχεδίου και να το παραδώσετε στον Δικαιούχο Ιδιοκτήτη της Οικιστικής Μονάδας.

Εφιστάται η προσοχή σας στο γεγονός ότι, ως οι πρόνοιες του Σχεδίου, ο ΚΟΑΓ επανεξετάζει κάθε 18 (δεκαοκτώ) μήνες από την ημερομηνία της παρούσας επιστολής έγκρισης, κατά πόσο εξακολουθούν να πληρούνται τα κριτήρια επιλεξιμότητάς σας ως Δικαιούχου Ενοικιαστή και εάν όχι, απεντάσσετε από το Σχέδιο, το ενοικιαστήριο συμβόλαιο τερματίζεται αυτοδικαίως και η Οικιστική Μονάδα απελευθερώνεται για να ενοικιαστεί σε επόμενο ενδιαφερόμενο Δικαιούχο Ενοικιαστή. Στα πλαίσια αυτά, καλείστε όπως ετησίως από την ημερομηνία της παρούσας επιστολής υποβάλετε στον ΚΟΑΓ ενημερωμένα αποδεικτικά στοιχεία των κριτηρίων επιλεξιμότητάς σας, με καταχώρηση και ενημέρωσή τους στην Ηλεκτρονική Πλατφόρμα. Νοείται ότι εάν επέλθει οποιαδήποτε αλλαγή που επηρεάζει τα κριτήρια επιλεξιμότητάς σας ως Δικαιούχου Ενοικιαστή πριν το πιο πάνω διάστημα/ενωρίτερα, οφείλετε όπως ενημερώσετε αμέσως τον ΚΟΑΓ. Περαιτέρω, εάν σε οποιοδήποτε χρόνο, διαπιστωθεί ότι υποβλήθηκαν ελλιπή ή ψευδή στοιχεία, απεντάσσετε και αφαιρείστε από τον κατάλογο Δικαιούχων Ενοικιαστών, το ενοικιαστήριο συμβόλαιο τερματίζεται και η Οικιστική Μονάδα απελευθερώνεται για να ενοικιαστεί σε επόμενο ενδιαφερόμενο Δικαιούχο Ενοικιαστή.

Τέλος, επισημαίνεται όπως μελετήσετε εκ νέου τις πρόνοιες του Οδηγού/ Προκήρυξης του Σχεδίου σε ότι αφορά ειδικότερα στις Ενότητες που αφορούν στους Δικαιούχους Ενοικιαστές και στη διαδικασία υλοποίησης του Σχεδίου.

Οποιοιδήποτε ορισμοί και/ή έννοιες χρησιμοποιούνται στην παρούσα επιστολή έχουν την ίδια σημασία που τούς αποδίδεται στο πλαίσιο της Προκήρυξης/ Οδηγού Εφαρμογής του Σχεδίου.

Με εκτίμηση,

(XXXXXXXXXXXXXXXXXX)
για Γενική Διευθύντρια ΚΟΑΓ